

記入例

被 相 続 人 居 住 用 家 屋 等 確 認 申 請 書

申 請 者 住 所 **七尾市袖ヶ江町イ部 25 番地** 日中連絡がとれる番号を記入してください。
(携帯電話でも可)

氏 名 **七尾 太郎** 電 話 **0767-53-1111**

下記について確認願います。 申請者は相続人の方です。申請の代理者ではありません。

下記家屋及びその敷地等は、「相続の時から譲渡の時まで事業の用、貸付けの用又は居住の用に供されていたことがないこと」(租税特別措置法第 35 条第 3 項第 1 号イ)、「相続の開始の直前において当該相続又は遺贈に係る被相続人(包括遺贈者を含む。以下同じ。)の居住の用(居住の用に供することができない事由として政令で定める事由(※1)(以下「特定事由」という。)により当該相続の開始の直前において当該被相続人の居住の用に供されていなかった場合(政令で定める要件(※2)を満たす場合に限る。))における当該特定事由により居住の用に供されなくなる直前の当該被相続人の居住の用(以下「対象従前居住の用」という。)を含む。)に供されていた家屋」(同条第 4 項柱書)及び「相続の開始の直前において被相続人以外に居住をしていた者がいなかったこと(当該被相続人の当該居住の用に供されていた家屋が対象従前居住の用に供されていた家屋である場合には、当該特定事由により当該家屋が居住の用に供されなくなる直前において当該被相続人以外に居住をしていた者がいなかったこと)」(同項第 3 号)に該当すること
(※1) 通知における特定事由と同じ。(※2) 通知における老人ホーム等入所中要件と同じ。

申請被相続人居住用家屋及びその敷地等(※3)の所在地 (敷地の所在地番)	七尾市神明町1番地		
申請被相続人居住用家屋の建築年月日(※4)	昭和●年●月●日 登記簿謄本などを参考に記入		
被相続人の氏名及び住所	(住所) 七尾市神明町1番地		
	(氏名) 七尾 花子	申請者からみた続柄	子
相続開始日(被相続人の死亡日)	令和●年●月●日	譲渡日(※5)	令和●年●月●日
申請被相続人居住用家屋又はその敷地等の取得をした他の相続人の氏名及び住所 ※書ききれない場合は別紙	<input checked="" type="checkbox"/> 家屋	(住所) 七尾市御祓町1番地	売買取約書の日付に合わせて記入
	<input type="checkbox"/> 敷地等	(氏名) 七尾 二郎 該当の相続人がいない場合は空欄	
	<input checked="" type="checkbox"/> 家屋	(住所) 七尾市本府中町ヲ部 38 番	除票住民票の日付に合わせて記入
	<input type="checkbox"/> 敷地等	(氏名) 七尾 三郎 該当の相続人がいない場合は空欄	

(※3) 申請被相続人居住用家屋及びその敷地等は、被相続人から相続又は遺贈(贈与者の死亡により効力を生ずる贈与を含む。)により相続人(包括受遺者を含む。以下同じ。)が取得をしたものに限る。
(※4) 申請被相続人居住用家屋は、昭和 56 年 5 月 31 日以前に建築されたものに限る。
(※5) 申請被相続人居住用家屋又はその敷地等の譲渡は、相続開始日から同日以後 3 年を経過する日の属する年の 12 月 31 日までの間にしたのものに限る。

↓↓↓以下は、市が記入します。

被 相 続 人 居 住 用 家 屋 等 確 認 書

上記について確認しました。

※市区町村記入欄

確 認 年 月 日	年 月 日	
確認を行った市区町村長	印	